

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 27 » июля 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 939 от « 26 » июля 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля»
Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представитель органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»
Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Специалист ОКРП НО «ФКР ТО» Тюменский Н.И.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

и.о.г. БСВ ООО УК «Запад»
должность
Исупов А.И.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых
зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл.**
Тюменская, г. Тюмень, ул. Садовая, д. 135

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТСК «Форт»
наименование организации
в соответствии с договором № 124/21 от 19.11.2021 г.
номер договора, дата его заключения

- Проектная документация на капитальный ремонт
3. разработана

ООО "Компания "Промпроект"
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

19.11.2021 г.
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

19.03.2022
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта приемки в
эксплуатацию рабочей комиссией
законченного капитальным ремонтом
элементов жилого здания)

27.07.2022 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом
Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Садовая, д. 135**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом
Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл.
Тюменская, г. Тюмень, ул. Садовая, д. 135**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

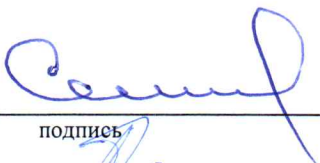
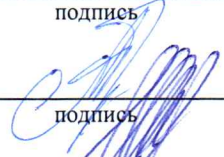


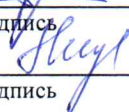
принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 *н 1 от 14.04.2022, н 2 от 22.07.2022*
2. КС-2 *н 1 от 14.04.2022, н 2-5 от 19.07.2022*
3. *Копия протокола н 119-4 от 24.07.2022*
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____

Председатель
рабочей
комиссии

Члены
комиссии

 подпись	Самосватов К.И. расшифровка подписи
 подпись	Тропин А.С. расшифровка подписи
 подпись	Андреев И.Н. расшифровка подписи
 подпись	<i>Груздева Т.И.</i> расшифровка подписи
 подпись	<i>Груздева Т.И.</i> расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»

должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код

322001

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Садовая, д. 135

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Садовая, д. 135 (ремонт крыши)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

124/21

дата

19 11 2021

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	14.04.2022

Отчетный период	
с	по
19.11.2021	11.04.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		6 670 403,50	6 670 403,50	6 670 403,50
	в том числе:				
2	Ремонт крыши		6 670 403,50	6 670 403,50	6 670 403,50
Итого, руб.				6 670 403,50	
Сумма НДС, руб.				0,00	
Всего с учетом НДС, руб.				6 670 403,50	
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС				33 352,02	
Всего с учетом снижения, в том числе НДС				6 637 051,48	

Сумма начисленной неустойки, руб.

0

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)

суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 6637051,48

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

В.И. Елизаров

по ОКПО

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Садовая, д. 135

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Садовая, д. 135 (ремонт крыши)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

Номер

124/21

дата

19

11	
----	--

Вид операции

Номер документа

Дата представления	Содержание
10.01.2019	...
11.01.2019	...
12.01.2019	...
13.01.2019	...
14.01.2019	...
15.01.2019	...
16.01.2019	...
17.01.2019	...
18.01.2019	...
19.01.2019	...
20.01.2019	...
21.01.2019	...
22.01.2019	...
23.01.2019	...
24.01.2019	...
25.01.2019	...
26.01.2019	...
27.01.2019	...
28.01.2019	...
29.01.2019	...
30.01.2019	...
31.01.2019	...
01.02.2019	...
02.02.2019	...
03.02.2019	...
04.02.2019	...
05.02.2019	...
06.02.2019	...
07.02.2019	...
08.02.2019	...
09.02.2019	...
10.02.2019	...
11.02.2019	...
12.02.2019	...
13.02.2019	...
14.02.2019	...
15.02.2019	...
16.02.2019	...
17.02.2019	...
18.02.2019	...
19.02.2019	...
20.02.2019	...
21.02.2019	...
22.02.2019	...
23.02.2019	...
24.02.2019	...
25.02.2019	...
26.02.2019	...
27.02.2019	...
28.02.2019	...
29.02.2019	...
30.02.2019	...
01.03.2019	...
02.03.2019	...
03.03.2019	...
04.03.2019	...
05.03.2019	...
06.03.2019	...
07.03.2019	...
08.03.2019	...
09.03.2019	...
10.03.2019	...
11.03.2019	...
12.03.2019	...
13.03.2019	...
14.03.2019	...
15.03.2019	...
16.03.2019	...
17.03.2019	...
18.03.2019	...
19.03.2019	...
20.03.2019	...
21.03.2019	...
22.03.2019	...
23.03.2019	...
24.03.2019	...
25.03.2019	...
26.03.2019	...
27.03.2019	...
28.03.2019	...
29.03.2019	...
30.03.2019	...
31.03.2019	...
01.04.2019	...
02.04.2019	...
03.04.2019	...
04.04.2019	...
05.04.2019	...
06.04.2019	...
07.04.2019	...
08.04.2019	...
09.04.2019	...
10.04.2019	...
11.04.2019	...
12.04.2019	...
13.04.2019	...
14.04.2019	...
15.04.2019	...
16.04.2019	...
17.04.2019	...
18.04.2019	...
19.04.2019	...
20.04.2019	...
21.04.2019	...
22.04.2019	...
23.04.2019	...
24.04.2019	...
25.04.2019	...
26.04.2019	...
27.04.2019	...
28.04.2019	...
29.04.2019	...
30.04.2019	...
01.05.2019	...
02.05.2019	...
03.05.2019	...
04.05.2019	...
05.05.2019	...
06.05.2019	...
07.05.2019	...
08.05.2019	...
09.05.2019	...
10.05.2019	...
11.05.2019	...
12.05.2019	...
13.05.2019	...
14.05.2019	...
15.05.2019	...
16.05.2019	...
17.05.2019	...
18.05.2019	...
19.05.2019	...
20.05.2019	...
21.05.2019	...
22.05.2019	...
23.05.2019	...
24.05.2019	...
25.05.2019	...
26.05.2019	...
27.05.2019	...

Отчетный период

C

по

19.11.2021

19.07.2022

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		14 314 605,13	14 314 605,13	7 644 201,63
	в том числе:				
2	Ремонт крыши		14 314 605,13	14 314 605,13	7 644 201,63
Итого, руб.					7 644 201,63
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					7 644 201,63
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					38 221,01
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					7 605 980,62

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **7603 92**

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

К.И. Самосватов

Ломоносов а.